**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПРИГОРОДНЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**РЫЛЬСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 29 октября 2024 г. №57**

**О внесении изменений и дополнений в муниципальную программу Пригородненского сельсовета «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсамиПригородненского сельсовета Рыльского района Курской области на 2020-2022 годы и на перспективу до 2026 года»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области, Администрация Пригородненского сельсовета Рыльского района постановляет:

1. Внести в муниципальную программу Пригородненского сельсовета «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области на 2020-2022 годы и на перспективу до 2026года» утвержденную постановлением Администрации Пригородненского сельсовета Рыльского района № 155 от 11.11.2019 года. (в ред. пост. № 101/1 от 11.11.2020, №83 от 12.11.2021, №83 от 11.11.2022, №69 от 17.11.2023, №82 от 06.12.2023) (далее-муниципальная программа) следующие изменения:

1.1.В наименовании муниципальной программы и по тексту слова «на 2020-2022 годы и на перспективу до 2026 года» заменить словами «на 2020-2022 годы и на перспективу до 2030 года».

1.2.Муниципальную программу изложить в новой редакции (прилагается).

2. Установить, что в ходе реализации муниципальной программы отдельные мероприятия могут уточняться, а объемы их финансирования корректироваться с учетом утвержденных расходов местного бюджета.

3. Настоящее Постановление размесить на официальном сайте Администрации Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области (https://[prigorod](https://prigorod46.gosuslugi.ru/)46.gosuslugi.ru) и вступает в силу с 01.01.2025.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Пригородненского сельсовета

Рыльского района А.В. Лунев

 УТВЕРЖДЕНА

 Постановлением Администрации

 Пригородненского сельсовета Рыльского района

 № 57 от 29.10.2024 года

**Муниципальная программа**

**Пригородненского сельсовета**

**«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области на 2020– 2022 и на перспективу до 2030 года»**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области на 2020– 2022 и на перспективу**

**до 2030 года»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ответственный исполнитель Программы | -  | Администрация Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области |
| Соисполнители Программы | -  | отсутствуют |
| Участники Программы | -  | Администрация Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области |
| Подпрограммы Программы | -  | Подпрограмма 1. Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами |
| Программно-целевые инструменты Программы | - | отсутствуют |
| Цель Программы | - | повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществоммуниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области |
| Задачи Программы | - | - осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области на объекты недвижимости;- создание условий для эффективного управления муниципальным имуществом муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области;- организация и проведению разного рода мероприятий по рыночной, кадастровой оценке или иной стоимости объектов по основаниям и в случаях, предусмотренных действующим законодательством в сфере земельных отношений;-содержание имущества казны Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области, в том числе: проведение экспертиз (обследований) с целью определения технического состояния объектов в целях проведения ремонта, ремонт (текущий и капитальный) объектов;-разработку проектной и сметной документации для ремонта объектов имущества казны Пригородненсого сельсовета Рыльского района Курской области;-осуществление строительного контроля за капитальным ремонтом объектов казны;-приобретение объектов недвижимости в собственность Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области;-увеличение базы для исчисления налоговых и неналоговых поступлений от использования земельных ресурсов-содержание муниципального имущества;-осуществление контроля за использованием муниципального имущества. |
| Целевые индикаторы и показатели Программы | - | доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской, по отношению к общему числу объектов, учтенных в реестре муниципального имущества муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области по состоянию на 01.01.2016 г. (%);-площадь зданий и сооружений, прошедших техническую инвентаризацию;-доля достигнутых целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области к общему количеству показателей (индикаторов); |
| Этапы и сроки реализации Программы | - | один этап, 2020-2022 и на перспективу до 2030 года |
| Объемы бюджетных ассигнований программы | - | Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы за счет средств местного бюджета составляет 318,6 тыс. руб., в том числе по годам:2020 год – 95,6 тыс. руб.,2021 год – 70,0 тыс. руб.,2022 год – 70,0 тыс. руб.2023 год – 60,0 тыс. руб.2024 год – 10,0 тыс. руб.2025 год– 8,0 тыс. руб.2026 год– 5,0 тыс. руб.2027 год – 0,0 тыс. руб. 2028 год – 0.0 тыс. руб. 2029 год – 0.0 тыс. руб.2030 год – 0.0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации программы  | - | -повышение эффективности управления муниципального имуществамуниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области;-совершенствование системы учета муниципального имущества в реестре муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области.-осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области на объекты недвижимости- процент поступления доходов в бюджет Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества – 100%;- повышение эффективности управления муниципальным имуществом. |

**1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировки основных проблем в указанной сфере и прогноз её развития**

Под муниципальным имуществом понимается имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области и закрепленное на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, муниципальным автономным учреждением, органами местного самоуправления Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области, имущество казны муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» муниципальная собственность определена как экономическая основа местного самоуправления. Управление муниципальной собственностью является неотъемлемой частью деятельности Администрации Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы.

Эффективное использование муниципального имущества включает в себя обеспечение его сохранности, развития, функционирования и использования всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области, в том числе извлечение дохода в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Одним из средств повышения эффективности использования и развития муниципальной собственности является оптимизация ее структуры. Реализуя это направление, необходимо сократить часть муниципального имущества, не используемого (невостребованного) для выполнения закрепленных за органами местного самоуправления Пригородненского сельсовета Рыльского Района Курской области полномочий.

Управление муниципальной собственностью основывается на принципах строгого соответствия состава муниципального имущества полномочиям органов местного самоуправления Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области и обеспечения эффективности использования имущества при оптимальном уровне расходов на управление.

От эффективности управления и распоряжения имуществом в значительной степени зависят объемы поступлений в бюджет Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области.

Для оптимизации муниципального имущества и возможности вовлечения его в сделки (приватизация, сдача в аренду, передача в оперативное управление) необходимо наличие следующих документов:

- межевого и технического плана на объект недвижимости;

- кадастровой документации на объекты недвижимости.

Кроме того, должна быть осуществлена государственная регистрация права собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Администрация Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области осуществляет полномочия, которые возложены на органы местного самоуправления Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области в данной сфере, в том числе обеспечивает межевание земельных участков, их постановку на земельно– кадастровый учет, изготовление документации на объекты недвижимости, их постановку на учет, государственную регистрацию права собственности на имущественный комплекс (объект, земля) и права оперативного управления, формирует реестры объектов недвижимости, на основании данных государственной регистрации права собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области, осуществляет функции управления и распоряжения объектами недвижимости, обеспечивает эффективность их использования.

Большинство зданий, строений, сооружений, отдельных помещений, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области, имеют устаревшие технические паспорта или вообще не проходили техническую инвентаризацию. Выявляемые бесхозяйные объекты недвижимости перед постановкой на учет должны быть идентифицированы с оформлением межевого плана и технического плана – документов, подтверждающих факт существования объекта недвижимости.

В сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом Пригородненскогосельсовета Рыльского района Курской области существуют следующие проблемы:

наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых не имеется технической и кадастровой документации;

наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых имеется техническая документация, но требуется обновление и уточнение технических характеристик объектов, адресной части, наименование объектов и т.д.;

наличие недвижимого имущества, в отношении которого право собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области не зарегистрировано;

низкая инвестиционная привлекательность части подлежащих приватизации объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области;

обеспечение сохранности и целевого использования муниципального имущества, правомерности владения и распоряжения муниципальным имуществом.

Решение вышеуказанных проблем посредством разработки муниципальной программы Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Пригородненскомсельсовете Рыльского района Курской области на 2020-2022 годы и плановый период до 2026 года» позволит более эффективно управлять и распоряжаться муниципальным имуществом, иметь объективную информацию об объектах недвижимого имущества, увеличить доходную часть бюджета Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области, а также значительно повысить эффективность расходования бюджетных средств, качество управления муниципальной собственностью, что будет способствовать более эффективному и ответственному планированию бюджета Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области, сохранению ресурсов для взвешенного принятия новых расходных обязательств бюджета Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области.

Основные преимущества программно-целевого метода заключаются в том, что он позволяет обеспечить консолидацию и целевое использование финансовых ресурсов, необходимых для реализации программы, а также способствует эффективному планированию и мониторингу результатов реализации муниципальной программы. В рамках муниципальной программы определены показатели, которые позволяют ежегодно оценивать результаты реализации мероприятий.

**2.Приоритеты государственной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решение задач, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы**

Приоритетные направления деятельности в Пригородненскомсельсовете Рыльского района Курской области в сфере управления муниципальной собственностью муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области на период с 2020 года до 2026 года сформированы с учетом целей и задач, предоставленных в следующих стратегических документах:

Федеральный законот 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»;

Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

Федеральный закон от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Федеральный закон от 29.07.1997 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Муниципальная программа разработана с учетом направлений, предлагаемых в основных стратегических документах страны.

В ходе исполнения муниципальной программы будет производиться корректировка параметров и ежегодных планов ее реализации в рамках бюджетного процесса с учетом тенденций социально-экономического развития.

Социально-экономическое развитие муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области невозможно без эффективного управления муниципальным имуществом.

Одним из важнейших условий эффективного управления ресурсами является оформление в установленном порядке документов, подтверждающих право собственности на объекты недвижимости, а также ведение единого, полного учета объектов казны муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Совокупный социально-экономический эффект от реализации муниципальной программы достигается за счет проведения политики в области имущественных отношений, позволяющей обеспечить использование ресурсов муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Основной целью настоящей муниципальной программы является повышение эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Для достижения поставленной цели в рамках реализации программы планируется решение следующих задач:

- повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества;

- осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области на объекты недвижимости;

- создание условий для осуществления эффективного управления муниципальным имуществом муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- осуществление контроля за использованием муниципального имущества.

Реализация комплекса программных мероприятий позволит обеспечить необходимую информацию и технологическую поддержку процессов формирования, учета, оценки и взимания платы за использование объектов недвижимости и достичь намеченных целей в области социального развития и модернизации экономики Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области.

В ходе реализации муниципальной программы за период с 2020-2022 годы и на перспективу до 2030 года планируется достижение следующих результатов:

- увеличение доли объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области, с 35% в 2018 г. до 100% в 2025 г.

- процент поступления доходов в бюджет Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области от продажи муниципального имущества – 100%;

- процент поступления доходов в бюджет Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области от сдачив аренду муниципального имущества – 100%;

- совершенствование системы учета муниципального имущества в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- повышение эффективности управления муниципальным имуществом.

Сроки реализации муниципальной программы – 2020-2022 годы и на перспективу до 2030 года без деления на этапы.

**3. Сведения о показателях и индикаторах муниципальной программы**

Система целевых индикаторов и показателей программы сформирована с учетом обеспечения возможности проверки и подтверждения достижения цели и решения задач муниципальной программы.

 При формировании системы целевых индикаторов учтены требования к характеристике каждого показателя (адекватность, точность, объективность, достоверность, однозначность, экономичность, сопоставимость, своевременность и регулярность).

Показатель «Доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального образования «Пригородненского сельсовет» Рыльского района Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области» рассчитывается ежегодно и определяется как отношение общего количества объектов недвижимости, в отношении которых зарегистрировано право муниципальной собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области, к общему количеству объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области, умноженное на 100.

Показатель «Процент поступления доходов в бюджет Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области от продажи муниципального имущества» определяется ежегодно и рассчитывается как отношение фактически наступивших в отчетном году доходов от продажи муниципального имущества согласно данным бухгалтерской отчетности к ожидаемым в отчетном году доходам от продажи муниципального имущества, умноженное на 100.

Показатель «Процент поступления доходов в бюджет Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества» определяется ежегодно и рассчитывается как отношение фактически поступивших в отчетном году доходов от сдачи в аренду муниципального имущества согласно данным бухгалтерской отчетности к ожидаемым в отчетном году доходам от сдачи в аренду муниципального имущества, умноженное на 100.

Целевые индикаторы подпрограммы 1 муниципальной программы:

Показатель «Доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестр муниципального имущества муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области рассчитывается ежегодно и определяется как отношение общего количества объектов недвижимости, в отношении которых зарегистрировано право собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области, к общему количеству объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области, умноженное на 100.

Показатель «Площадь зданий и сооружений, прошедших государственный кадастровый учет (кв.м)» рассчитывается ежегодно и определяется как суммарная площадь зданий и сооружений, в отношении которых в отчетном году проведен государственный кадастровый учет.

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Пригородненском сельсовете Рыльского района Курской области на 2020-2022 годы и на перспективу до 2030 года», подпрограммы 1 муниципальной программы и их значениях предоставлены в Приложении №1 к настоящей муниципальной программе.

**4. Обобщённая характеристика основных мероприятий муниципальной программы и подпрограммы муниципальной программы)**

Муниципальная программа включает одну подпрограмму, реализация мероприятий которой в комплексе призвана обеспечить достижение цели муниципальной программы и решение программных задач:

Подпрограмма 1 ««Проведение муниципальной политики в области имущественных и земельных отношений в Пригородненском сельсовете Рыльского района Курской области».

Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий программы, является Администрация Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области.

Выполнение мероприятий подпрограммы осуществляется посредством заключения муниципальных контрактов между муниципальным заказчиком и исполнителями подпрограммных мероприятий.

Получатель бюджетных средств по программе с учетом выделяемых на ее реализацию финансовых средств уточняет целевые показатели и затраты по подпрограммным мероприятиям.

При необходимости получатель бюджетных средств по программе вносит предложения об изменении или продлении срока реализации подпрограммных мероприятий.

В рамках подпрограммы 1 ««Проведение муниципальной политики в области имущественных и земельных отношений в Пригородненском сельсовете Рыльского района Курской области» планируется осуществление следующих основных мероприятий:

Основное мероприятие 1.1. Проведение государственной (муниципальной) политики в области имущественных и земельных отношений на территории Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области, которые включает в себя:

- организацию работ по оформлению технической и кадастровой документации на объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области;

- подготовку документов для регистрации права собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области на объекты недвижимости, находящихся в оперативном управлении муниципальных учреждений;

- проведение работ по постановке на кадастровый учет объектов недвижимости (бесхозное имущество);

- организацию проведение оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области с целью продажи;

- организацию проведение оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области для постановки на баланс;

- определение рыночной стоимости годовой арендной платы объектов муниципальной собственности организацию проведение оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области для предоставления в аренду муниципального имущества;

- заключение договоров аренды муниципального имущества организацию проведение оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Перечень основных мероприятий подпрограммы представлен в Приложении №2 к настоящей программе.

Для достижения цели муниципальной программы предполагается использовать комплекс мер правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Пригородненском сельсовете Рыльского района Курской области на 2020-2022 годы и на перспективу до 2030 года», который приведен в Приложении №3 к настоящей муниципальной программе.

В процессе реализации муниципальной программы допускается внесение изменений в нормативные правовые акты Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области, связанные со сферой её применения, в соответствии с изменениями законодательства, принимаемыми на федеральном и региональном уровнях, а также с четом необходимости обеспечения соответствия данных объектов с мероприятиями, реализуемыми в сфере управления муниципальным имуществом на территории Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области.

**5. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации муниципальной программы (при оказании муниципальными учреждениями муниципальных услуг (работ) в рамках муниципальной программы)**

В рамках реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Пригородненском сельсовете Рыльского района Курской области на 2020-2022 годы и перспективу до 2030 года» не планируется оказания муниципальных услуг.

**6. Информация об участии предприятий и организаций, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, в реализации муниципальной программы**

В реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Пригородненском сельсовете Рыльского района Курской области на 2020-2022 годы и на перспективу до 2030 года» участвуют:

- органы местного самоуправления Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области;

- муниципальные казенные учреждения Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области.

Участие иных предприятий и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности в реализации муниципальной программы не предусмотрено.

**7. Обоснование выделения подпрограмм**

Для обеспечения достижения заявленной цели и решения поставленных задач в рамках программы предусмотрена реализация подпрограммы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области».

Предусмотренные в рамках программы системы целей, задач и мероприятий в комплексе наиболее полным образом охватывают весь диапазон заданных приоритетных направлений реализации государственной политики в сфере управления муниципальным имуществом муниципального образования и в максимальной степени будут способствовать достижению цели и конечных результатов муниципальной программы.

**8. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Финансирование Программы осуществляется в пределах средств, предусматриваемых ежегодно в бюджете Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области (далее – Пригородненского сельсовета).

Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы за счет средств местного бюджета составляет 318,6 тыс. руб., в том числе по годам:

2020 год – 95,6 тыс. руб.,

2021 год – 70,0 тыс. руб.,

2022 год – 70,0 тыс. руб.

2023 год – 60,0 тыс. руб.

2024 год – 10,0 тыс. руб.

2025 год – 8,0 тыс. руб.

2026 год – 5,0 тыс. руб.

2027 год – 0.0 тыс. руб.

2028 год – 0.0 тыс. руб.

2029 год – 0.0 тыс. руб.

2030 год – 0.0 тыс. руб.

В ходе реализации Программы отдельные мероприятия будут уточняться, а объемы финансирования корректироваться с учетом разработанных и утвержденных расходов бюджета Пригородненского сельсовета.

**9. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управление рисками реализации муниципальной программы**

Реализация муниципальной программы зависит от рада рисков, которые могут оказать влияние на значение показателей ее результативности и а целом на достижение результатов программы.

При реализации муниципальной программы осуществляются меры, направленные на управление рисками.

Управление рисками представляет собой систематическую работу по разработке и практической реализации мер по предотвращению и минимизации рисков, оценке эффективности их применения, а также контролю за применением нормативных правовых актов Российской Федерации, Курской области и органов местного самоуправления Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области, предусматривающую непрерывное обновление, анализ и пересмотр имеющейся информации.

К рискам реализации программы следует отнести правовые, экономические, финансовые и управленческие риски.

К правовым рискам можно отнести риски, связанные с изменениями законодательства (на федеральном и региональном уровне), риски, связанные с судебными спорами.

Регулирование данной группы рисков осуществляется посредствам обеспечения защиты имущественных и иных законных прав Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области в судебном порядке.

Экономические риски связаны с возможностями снижения темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности, с финансовым кризисом. Указанные риски могут отразиться на покупательской способности субъектов экономической деятельности, что может привести к необеспечению поступлений в бюджет Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области средств от использования и продажи иного имущества. Также указанные риски могут оказать влияние на результаты финансово-экономической деятельности муниципальных учреждений.

Риски финансового обеспечения связаны с недофинансированием основных мероприятий программы в связи с потенциально возможным дефицитом бюджета Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области,

Управленческие риски связаны с изменением политической обстановки, стратегических и тактических задач в работе по управлению муниципальным имуществом, перераспределением полномочий между публично-правовыми образованиями, принятие управленческих решений, влияющих на реализацию программы.

Управление рисками реализации программы будет осуществляться на основе действующего законодательства Российской Федерации, Курской области и нормативных правовых актов органов местного самоуправления Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области в сфере имущественных отношений.

**10. Методика оценки эффективности муниципальной программы**

Эффективность программы оценивается путем сопоставления плановых и фактических значений показателей, результатов, объемов расходов с учетом реализовавшихся рисков и изменения условий в сфере управления имуществом.

Результаты оценки эффективности служат для принятия решений ответственным исполнителем программы о корректировке перечня и составов мероприятий, графиков реализации.

Оценка эффективности программы производится на основе:

1) оценки степени достижения цели и решения задач программы в целом путем сопоставления фактических значений показателей (индикаторов) программы и их плановых значений по формуле:

С = З / З х 100%,

д ф п

где:

С – степень достижения цели (решения задач);

-д

З – фактическое значение показателей (индикаторов) программы;

-ф

З – плановое значение показателей (индикаторов) программы (для показателей

-п

(индикаторов), желаемой тенденцией развитие которых является рост значений) или

С = З / З х 100%

д п ф

(для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений).

2) степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий программы по формуле:

У = Ф / Ф х 100%

ф ф п

где:

У - уровень финансирования реализации основных мероприятий программы;

-ф

Ф - фактический оббьем финансовых ресурсов, направленный на реализацию

-ф

мероприятий программы;

Ф - плановый оббьем финансовых ресурсов на соответствующий отчетный

-п

период.

3) степени мероприятий программы, на основе сопоставления количества выполненных и планируемых мероприятий программы по годам на основе ежегодных планов реализации программы.

Приложение №1

к муниципальной программе Пригородненского сельсовета

Рыльского района Курской области

«Управление муниципальным имуществом и

земельными ресурсами в Пригородненском сельсовете

Рыльского района Курской области на 2020-2022 годы и

на перспективу до 2030 года»

**Сведения**

**о показателях (индикаторах) муниципальной программы Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Пригородненском сельсовете Рыльского района Курской области на 2020-2022 годы и на перспективу до 2030 года», подпрограмма муниципальной программы и ее значение**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя (индикатора) | ед.изм. | Значения показателей |
| 2020 | 2022 | 2023-2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области, по отношению к общему числу объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества муниципального образования «Пригородненский сельсовет» Рыльского района Курской области | % | 0 | 0 |  100 |
| 2. | Процент поступления доходов в бюджет Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области от продажи муниципального имущества | % | 100 | 100 |  100 |
| 3. | Процент поступления доходов в бюджет Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области от сдачи в аренду муниципального имущества | % | 100 | 100 |  100 |

 Приложение №2

к муниципальной программе Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области«Управление муниципальным имуществоми земельными ресурсами в Пригородненском сельсовете Рыльского района Курской области на 2020-2022 годы и на перспективу до 2030 года»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**основных мероприятия муниципальной программы Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Пригородненском сельсовете Рыльского района Курской области на 2020-2022 годы и на перспективу**

**до 2030 года»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Номер и наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) | Последствия не реализации основного мероприятий | Связь с показателями муниципальной программы (подпрограммы) |
| начала реализации | окончания реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Подпрограмма 1. «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом на территории Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области» |
| 1 | Основное мероприятие 1.1Проведение государственной (муниципальной)политики в области имущественных и земельных отношений на территории Пригородненскогосельсовета Рыльского района Курской области | Администрация Пригородненского сельсовета Рыльского района, муниципальные казенные учреждения Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области | 2020 | 2030 | Оптимизация состава и структуры муниципального имущества в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического роста; повышение эффективности управления муниципальным имуществом; совершенствование системы учета муниципального имущества муниципального образования «Пригородненскийсельсовет» Рыльского района Курской области; оформление технической и кадастровой документации;увеличение доли объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности | Неэффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом, недополучение доходов в бюджет Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области | Обеспечит достижение показателей 1,2,3 муниципальной программы |

Приложение №3

к муниципальной программе Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществоми земельными ресурсами в Пригородненском сельсовете Рыльского района Курской области на 2020-2022 годы и на перспективу до 2030 года»

**Сведения**

**об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Пригородненском сельсовете Рыльского района Курской области на 2020-2022 годы и на перспективу**

 **до 2030 года»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Номер и наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Последствия не реализации основного мероприятий | Ожидаемые сроки) |
|
| 1 | 2 | 3 | 7 | 8 |
| 1 | Основное мероприятие 1.1 Проведение государственной (муниципальной)политики в области имущественных и земельных отношений на территории Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области | Администрация Пригородненского сельсовета Рыльского района, муниципальные казенные учреждения Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области | Неэффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом, не дополучение доходов в бюджет Пригородненского сельсовета Рыльского района Курской области | Обеспечит достижение показателей 1,2,3 муниципальной программы |